

C.W.OBEL KOLLEGIET

HERNINGVEJ 21 - 9220 AALBORG ØST – TLF 98 15 60 40 – WWW.OBELNET.DK - lsj@obelnet.dk

Krav til rengøring og maling ved ind- og udflytning på C.W. Obel Kollegiet.

Lejer flytter ind i lejlighed der er malet og rengjort.

"malet" omfatter som minimum vægge og lofter samt rør på badeværelse.
Udlejer vurderer behov for maling af døre og radiatorer og afholder udgifter hertil.

Ønsker lejer at få malet døre og radiatorer ud over udlejers vurdering, udleverer udlejer alle nødvendige materialer uden beregning, mens lejer udfører det fysiske arbejde for egen regning.

Ved indflytning udfylder lejer "indflytningsrapport" (bilag A) med angivelse af fejl og mangler. Rapporten godkendes af udlejer.

Ved fraflytning udleverer udlejer "vejledning til istandsættelse af lejlighed ved fraflytning, (bilag B og C) og gennemgår sammen med lejer det arbejdsomfang, der skal udføres inden dato for fraflytning.

Udlejer skal godkende det udførte arbejde.

Kollegiets maling skal anvendes. Betaling for udleverede materialer afregnes over depositum.

INDFLYTNINGSRAPPORT

H-, lejl.		Stue	vær 1	vær 2	vær 3	gang	toilet	Bemærkninger
MALING	lofter							
	sidevægge							
	endevægge							
	døre							
	skabe							
VVS	toiletskål							
	toiletsæde							
	håndvask							
	spejl og hylde							
	haner							
	papirholder							
EL	køleskab							
	komfur							
	emhætte							
RENGØ- RING AF	have							
	lejlighed							
DIV. ARB	vinduer							
	døre							
	gulve							

DATO _____

indflyttende lejer

Kollegiets repræsentant